

# COMUNE DI SULMONA

Scadenza 30/03/2024

**Domanda di partecipazione al concorso pubblico per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di proprietà del Comune ricompresi nel Centro Polifunzionale "Contratto di Quartiere I" sito in Sulmona, Zona "PEEP", Via L.go Sulpicia/Via Orazio da concedere in locazione a canone concordato ai sensi della Legge n. 431 del 04/12/1998 e s.m.i.**

Il sottoscritto....., nato a  
..... Prov. .... il .....

CF: ....., residente in .....

Prov. .... telefono ....., stato civile.....

e-mail ....., presa visione del bando di concorso indetto dal  
Comune di Sulmona e pubblicato all'Albo Pretorio il 29 febbraio 2024 (n. di pubblicazione 512), in esecuzione della  
Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 23.01.2024 e della Determinazione dirigenziale Ripartizione 1 n. 241  
del 28.02.2024 RG 385 del 28.02.2024, attuativa della precitata Deliberazione Giunta

## CHIEDE

l'assegnazione in locazione a canone concordato di un alloggio di proprietà del Comune ricompreso nel Centro Polifunzionale "Contratto di Quartiere I" sito in Sulmona, Zona "PEEP", Via L.go Sulpicia/Via Orazio, oggetto del bando di concorso.

A tal fine, il richiedente, consapevole di incorrere in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti nelle sanzioni amministrative e penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

## DICHIARA

sotto la propria responsabilità di possedere i seguenti requisiti prescritti dal bando:

(barrare con la croce)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino straniero e di avere regolare residenza da almeno cinque anni consecutivi nel territorio nazionale, nel rispetto della normativa statale in materia di immigrazione (in possesso di permesso o carta di soggiorno, iscrizione nelle liste di collocamento o esercenti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo);

di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_ via/piazza  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;

- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;

#### DICHIARA

altresì, di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- Di non aver riportato negli ultimi 10 anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'Art.444 del C.P.P., condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo a 2 anni, ai sensi della lettera b-bis) del bando di concorso
- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando. E' adeguato l'alloggio che si trovi almeno nelle condizioni di manutenzione indicate nella lett. b) dell'articolo 23 della L. n. 392 del 1978 e la cui superficie utile, determinata ai sensi della legge n. 392 del 1978 art. 13, sia non inferiore ai 45 mq per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone; non inferiore a 60 mq per 3-4 persone; non inferiore a 75 mq per 5 persone; non inferiore a 95 mq per 6 persone e oltre. Nel caso di proprietà di più alloggi o porzioni di alloggi si considera adeguata ai bisogni del nucleo familiare la superficie abitativa complessiva degli alloggi stessi che superi di un terzo gli standard abitativi determinati come specificato al punto c) dell'art. 2 del bando;
- non titolarità di diritti di cui al punto c) dell'art. 2 del bando su uno o più alloggi, ubicati all'interno del territorio nazionale o all'estero, salvo che si tratti di alloggio inagibile o sottoposto a procedura di pignoramento. Il valore complessivo, determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978, n. 392, deve essere almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso. Il valore locativo medio e' determinato sulla base delle modalità stabilite dalla citata legge n. 392 del 1978, e con i parametri di cui all'art. 2 comma 1 lettera d) dal n° 1 al n° 7 della Legge Regionale 96/96.
- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da altri Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio non sia utilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- non avere riportato, l'intestatario della domanda di assegnazione e/o uno dei componenti del suo nucleo familiare, condanne penali passate in giudicato, nel periodo precedente alla data di presentazione della domanda di assegnazione, per uno dei reati previsti dagli articoli 51, comma 3-bis e/o 380 del codice di procedura penale, dall'articolo 73, comma 5, del Testo unico emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 (Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza), nonché per i reati di vilipendio di cui agli articoli 290,291 e 292 del codice penale, i delitti contro la pubblica amministrazione, contro l'amministrazione della giustizia, contro l'ordine pubblico, contro la persona, contro il patrimonio e per

i reati di favoreggiamento e/o sfruttamento della prostituzione, gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi, traffico di armi..

- che la condizione economica determinata in base all'ISEE in corso di validità (o simulato) è pari a € \_\_\_\_\_;

*N.B.: Il valore dell'ISEE deve essere non inferiore ad €. 12.000,00 e non superiore ad €. 40.000,00.”.*

- di occupare attualmente un alloggio situato nel Comune di \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_, composto di n° \_\_\_\_\_ vani a titolo di \_\_\_\_\_.

- di appartenere ad una delle seguenti categorie di soggetti:
- 1) coppie di futura formazione, purché il matrimonio, l'unione civile o la stabile convivenza ex L. 76 del 20.05.2016 si concretizzino entro 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando;
  - 2) nuclei monogenitoriali con figli conviventi a carico anche se anagraficamente inseriti in altro nucleo familiare;
  - 3) coppie sposate, unioni civili o convivenze stabili ex L. 76 del 20.05.2016 (più eventuali figli a carico), anche se anagraficamente inserite in altro nucleo familiare;
  - 4) persone singole maggiorenni anche se anagraficamente inserite in altro nucleo familiare.

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE COMPRESO IL RICHIEDENTE

N.	Cognome Nome e Codice Fiscale	Data e luogo di nascita	Rapporto di parentela con il richiedente	Professione o Attività
1	.....	.....		
2	.....	.....		
3	.....	.....		
4	.....	.....		
5	.....	.....		

## CONDIZIONI SOGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

DESCRIZIONE	PUNTI	DOCUMENTI DA ALLEGARE		
<b>A 1) Reddito Familiare:</b>		ISEE in corso di validità		
A-1) condizione economica nucleo familiare misurato in base all'indicatore ISEEE in corso di validità				
<input type="checkbox"/> da € 12.000,00 ad € 20.000,00	4			
<input type="checkbox"/> da € 20.001,00 ad € 25.000,00	3			
<input type="checkbox"/> da € 25.001,00 ad € 30.000,00	2			
<input type="checkbox"/> da € 30001,00 ad € 40.000,00	1			
<b>A- 2) Richiedenti con il nucleo familiare composto da:</b>				
<input type="checkbox"/> n° 1 unità	1			
<input type="checkbox"/> n° 2 unità	2			
<input type="checkbox"/> n° 3 unità	3			
<input type="checkbox"/> n° 4 unità	4			
A-3) richiedenti che alla data di presentazione della domanda hanno superato il 60° anno di età	2			
<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No				
<b>A-4) nuclei familiari monogenitoriali:</b>				
<input type="checkbox"/> monogenitoriale con 1 figlio minorenni:	1			
<input type="checkbox"/> monogenitoriale con 2 o più figli minorenni:	2			
<b>A-5) presenza di persone con invalidità del 100% o disabilità grave ai sensi della L. 104/92 nel nucleo familiare:</b>		Certificato rilasciato dalla Commissione Medica della A.S.L. istituita ai sensi dell' art. 4 Legge n° 104/92.		
<input type="checkbox"/> -invalidità del 100%	1			
<input type="checkbox"/> disabilità grave ai sensi della L. 104/92, art. 3, comma 3:	2			
TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI SOGGETTIVE (riservato all'Ufficio)				
N.B. Barrare le caselle di interesse				

## CONDIZIONI OGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

DESCRIZIONE	PUN	DOCUMENTI DA ALLEGARE		
<b>B 1) DISAGIO ABITATIVO:</b>				
<b>B-1) situazione di grave disagio abitativo esistente da almeno due anni alla data del bando e dovuta a:</b>  <div style="text-align: right;">b-1.1) coabitazione in uno stesso alloggio con altro o o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, con utilizzazione degli stessi servizi</div> <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	2	Certificati rilasciati dalla A.S.L.. competente con attualità alla data di pubblicazione del bando.  Perché si possa attribuire il relativo punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi servizi.		
<b>B-2) situazione di disagio abitativo per sovraffollamento, esistente da almeno un anno:</b>				
b.2.1) da due a tre persone a vano utile: punti 1 <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	1	Certificati rilasciati dalla A.S.L.. competente con attualità alla data di pubblicazione del bando.  Perché si possa attribuire il relativo punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi servizi.		
b.2.2) oltre tre persone a vano utile: punti 2 <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	2			
(Per vano utile si intende ogni locale di superficie non inferiore a mq. 9, con esclusione della cucina e dei servizi, che riceve aria e luce direttamente dall'esterno).				
<b>B-3) richiedenti che abitino in alloggio da rilasciarsi a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale; verbale di conciliazione giudiziaria; ordinanza di sgombero; collocazione a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio:</b>				
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  b-3.1) rilascio alloggio non intimato per inadempienza contrattuale nell'arco temporale di due anni precedenti il bando <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	4	Copia del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi della intimazione o copia del provvedimento del collocamento a riposo		
	2			
<b>TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI OGGETTIVE (riservato all'Ufficio)</b>				

N.B. barrare le caselle di interesse.

N.B. Le condizioni previste nella categoria B 1 e B 2 devono essere certificate dalla ASL.

Le condizioni previste nella categoria B 1 non sono cumulabili con quelle previste nelle categorie B 2) e B 3).

Le condizioni della categoria B 2) non sono cumulabili tra di loro e con quelle della categoria B 3).

Il sottoscritto dichiara di voler ricevere le comunicazioni inerenti la partecipazione al bando al seguente indirizzo, con impegno a comunicare formalmente ogni successiva variazione e con esonero da ogni responsabilità nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Sulmona per disguidi che dovessero conseguire alla mancata comunicazione.

\_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Telefono n. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Sulmona, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Firma  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole che il Comune di Sulmona si riserva di procedere in ogni momento al controllo, anche a campione, delle autocertificazioni presentate con la domanda di partecipazione al bando e/o in occasione di eventuali proroghe o rinnovi contrattuali, provvedendo ad ogni adempimento conseguente in caso di non veridicità dei dichiarati. Nei casi di dichiarazioni mendaci, rese al fine di ottenere indebitamente l'assegnazione di un alloggio oggetto del bando, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., il Comune procederà alla dichiarazione di decadenza dal beneficio conseguito ed alla denuncia all'Autorità Giudiziaria.

Si impegna, a produrre la documentazione comprovante quanto dichiarato nella domanda (barrare la casella corrispondente alla documentazione che si allega alla domanda) :

- documento di identità in corso di validità;
- documentazione attestante ISEE in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno o del permesso di soggiorno CE di lungo periodo, copia contratto di lavoro;
- Certificato rilasciato dalla A.S.L.. competente con attualità alla data di pubblicazione del bando attestante il disagio abitativo;
- Copia del provvedimento di rilascio di immobile con precisa indicazione dei motivi della intimazione o copia del provvedimento del collocamento a riposo per i dipendenti pubblici o privati che fruiscono di alloggio di servizio;
- Certificato rilasciato dalla Commissione Medica della A.S.L. istituita ai sensi dell' art. 4 Legge n° 104/92 attestante lo stato di invalidità;
- Copia del decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione in caso di separazione
- dichiarazione sostitutiva *ex* DPR 445/2000 attestante il proprio *status* ai sensi della L. 76/2016 per i soggetti di cui all'art. 2 numeri 1) e 3) del bando di concorso;

dichiarazione sostitutiva *ex* DPR 445/2000 per i soggetti di cui all'art. 2 numeri 2) e 4) del bando.

Si rilascia l'autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi del Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 entrato in vigore il 19.09.2018 che adegua il Codice in materia di trattamento dei dati (Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196) alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

Si dichiara altresì di essere consapevole ad ogni effetto che:

- la pubblicazione delle graduatorie provvisorie/definitive dei concorrenti idonei e gli elenchi dei concorrenti non idonei avverrà nel rispetto della vigente normativa per la tutela della privacy con la sola indicazione della punteggio attribuito e dei motivi di esclusione;

- il numero di protocollo assegnato al momento della presentazione della domanda di partecipazione costituisce ad ogni effetto codice identificativo della propria posizione.

Sulmona, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma

---

## Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sulmona che Lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 0864/242413 – E-mail: [ufficiocasa@comune.sulmona.aq.it](mailto:ufficiocasa@comune.sulmona.aq.it) - Indirizzo PEC: [protocollo@pec.comune.sulmona.aq.it](mailto:protocollo@pec.comune.sulmona.aq.it)

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica [rdp@comune.sulmona.aq.it](mailto:rdp@comune.sulmona.aq.it):

Il Responsabile della Protezione dei dati (RPD) ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679 dell'Ente è: GA Service con sede in Trieste, alla Via di Prosecco n. 50 P.I. 02928430301 - Responsabile protezione dati: Dott. Gilberto Ambotta

- e-mail: [rdp@comune.sulmona.aq.it](mailto:rdp@comune.sulmona.aq.it)
- PEC: [responsabileprotezionedati@legalmail.it](mailto:responsabileprotezionedati@legalmail.it)

Il trattamento dei dati personali viene effettuato per finalità relative all'esecuzione di compiti di interesse pubblico mirate all'assegnazione di alloggi a canone concordato ricompresi nel Centro Polifunzionale "Contratto di Quartiere I" del Comune di Sulmona in favore degli interessati in possesso dei requisiti richiesti dalle norme specifiche (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. e del Regolamento UE 679/2016), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- sono trattati da personale dell'Ente appositamente autorizzato e/o da soggetti esterni designati dal Titolare in forma scritta come Responsabili del trattamento, per attività strumentali al perseguimento delle finalità dell'ente;
- potranno essere comunicati a soggetti pubblici e privati per l'osservanza di obblighi di legge o per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico mirati all'assegnazione di alloggi a canone concordato ricompresi nel Centro Polifunzionale "Contratto do Quartiere I" del Comune di Sulmona in favore degli interessati in possesso dei requisiti;
- sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e tenuto conto degli obblighi di legge a cui il Titolare deve sottostare nell'adempimento delle proprie funzioni istituzionali;
- possono essere soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi.

I dati conferiti verranno potranno essere trattati al fine di predisporre graduatorie per l'assegnazione degli alloggi a canone concordato ricompresi nel Centro Polifunzionale "Contratto di Quartiere I" del Comune di Sulmona, come specificato nel modello compilato.

Le comunichiamo inoltre che il conferimento dei dati è obbligatorio per il perseguimento delle finalità descritte e l'eventuale rifiuto di conferire tali dati comporterà l'impossibilità di dar corso al procedimento.

Potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, oltre al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Potrà esercitare i Suoi diritti - qualora ne ravvisi la necessità - rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante della Privacy per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Sulmona, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_