

Procedura espropriativa per  
**Lavori di ampliamento di Via Lamaccio**

Sintesi delle Osservazioni

Osservazione numero	<b>A 1</b>
Protocollo generale	n° <b>024381</b> del <b>12.12.2003</b>
Categoria PRG	Ambito per <i>attrezzature e servizi</i> (Zona <b>agricola intensiva</b> )
<b>Sintesi dell'Osservazione</b> <b>Ditta: Sig. Panfilo Porziella</b>  <b>Particella/e: 186 – 26 del foglio 29</b>	<p>I proponenti sono proprietari di un terreno che il Piano Regolatore Generale include tra gli Ambiti destinati a Zona <b>agricola intensiva</b>;</p> <p>L'esproprio dell'area provocherebbe _____</p> <p><b>Chiedono:</b></p> <p>a) che l'esproprio dell'area non comporti _____</p> <p>b) che sia previsto <b>il raddrizzamento della curva stradale in prossimità dell'immissione alla S.P. 13, mediante l'occupazione di porzione della particella 862.</b></p>
<b>Criteri di valutazione</b>	L' Osservazione non è pertinente in quanto _____
<b>Controdeduzioni</b>	<b>Parere</b> <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> non favorevole <input type="checkbox"/> parzialmente favorevole

Procedura espropriativa per  
**Lavori di ampliamento di Via Lamaccio**

Sintesi delle Osservazioni

Osservazione numero	<b>A 2</b>
Protocollo generale	n° <b>024474</b> del <b>15.12.2003</b>
Categoria PRG	Ambito per <i>attrezzature e servizi</i> (Zona <b>agricola intensiva</b> )
Sintesi dell'Osservazione Ditta: <b>Sig. ra Centofanti Anna</b>  Particella/e: <b>230</b> del foglio 29	<p>I proponenti sono proprietari di un terreno che il Piano Regolatore Generale include tra gli Ambiti destinati a Zona <b>agricola intensiva</b>;</p> <p>L'esproprio dell'area provocherebbe <b>grave danno economico, in quanto il terreno risulterebbe completamente smembrato.</b></p> <p><b>Chiedono:</b></p> <p>a) che l'esproprio dell'area non comporti <b>l'eliminazione di una curva della strada trasformandola così in strada a scorrimento veloce.</b></p> <p>b) che sia previsto <b>un indennizzo adeguato al danno.</b></p> <p>c) che venga <b>siglato un accordo di programma tra le parti affinché la zona venga classificata edificabile e destinata ad attività artigianali, in alternativa al giusto indennizzo.</b></p>
Criteri di valutazione	Le Osservazioni al punto b e c non <b>sono pertinenti in quanto le richieste non afferiscono a questa fase del procedimento.</b> punto b) l'indennità di esproprio va calcolata secondo la normativa vigente; punto c) la destinazione urbanistica di un'area non si può modificare, al di fuori dello strumento urbanistico, con un semplice accordo tra le parti.
Controdeduzioni	<b>Parere</b> <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> non favorevole <input type="checkbox"/> parzialmente favorevole ( <b>limitatamente al punto a</b> )

Procedura espropriativa per  
**Lavori di ampliamento di Via Lamaccio**

Sintesi delle Osservazioni

Osservazione numero	<b>A 3</b>
Protocollo generale	n° <b>024459</b> del <b>15.12.2003</b>
Categoria PRG	Ambito per <i>attrezzature e servizi</i> (Zona <b>agricola intensiva</b> )
<b>Sintesi dell'Osservazione</b>  <b>Ditta/e: Sigg. Centofanti Alfredo, Centofanti Rosa, Centofanti Augusto, Centofanti Mario, Centofanti Luigi, Mastrangioli Anna, Del Signore Giuseppe, Gialloreto Fernando, D'Eliseo Erminio (fittavolo).</b>  <b>Particella/e: 172, 174, 87, 224, 175, 91, 225, 92, 257, 101, 260, 209, 260 del foglio 29</b>	<p>I proponenti sono proprietari di un terreno che il Piano Regolatore Generale include tra gli Ambiti destinati a Zona <b>agricola intensiva</b>;</p> <p>L'esproprio dell'area provocherebbe <b>grave danno economico, in quanto i terreni risulterebbe divisi in due parti, svalutandone il loro valore e rendendoli dal punto di vista economico poco redditizi.</b></p> <p><b>Chiedono:</b></p> <p>a) che l'esproprio dell'area non preveda <b>la trasformazione dell'attuale sede viaria, che con l'eliminazione di una curva verrebbe trasformata in strada a scorrimento veloce.</b></p> <p>b) che sia previsto <b>il solo allargamento dell'attuale sede stradale, senza variane il percorso.</b></p> <p>c) che venga</p>
<b>Criteri di valutazione</b>	L' Osservazione non è pertinente in quanto _____
<b>Controdeduzioni</b>	<b>Parere</b> <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> non favorevole <input type="checkbox"/> parzialmente favorevole

Procedura espropriativa per  
**Lavori di ampliamento di Via Lamaccio**

Sintesi delle Osservazioni

Osservazione numero	<b>A 4</b>
Protocollo generale	n° <b>023868</b> del <b>04.12.2003</b>
Categoria PRG	Ambito per <i>attrezzature e servizi</i> (Zona <b>agricola intensiva</b> )
<b>Sintesi dell'Osservazione</b>  Ditta/e: <b>Sig.ra Salvatore Nunziata</b>  Particella/e <b>109</b> del foglio 29	<p>I proponenti sono proprietari di un terreno che il Piano Regolatore Generale include tra gli Ambiti destinati a Zona <b>agricola intensiva</b>;</p> <p>L'esproprio dell'area provocherebbe <b>grave danno economico, in quanto il terreno verrebbe diviso in due parti, rendendolo poco utilizzabile.</b></p> <p><b>Chiedono:</b></p> <p>a) che il progetto preveda <b>il solo allargamento dell'attuale sede stradale, senza variarne il percorso rispetto a quello originario.</b></p> <p>b) che si proceda <b>al ricalcolo di una indennità di esproprio congrua.</b></p>
<b>Criteri di valutazione</b>	L' Osservazione <b>al punto b non è pertinente in quanto la richiesta non afferisce a questa fase del procedimento.</b>
<b>Controdeduzioni</b>	<b>Parere</b>  <input type="checkbox"/> favorevole  <input type="checkbox"/> non favorevole  <input type="checkbox"/> parzialmente favorevole ( <b>limitatamente al punto a</b> )