

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Sulmona

Indirizzo postale: via Panfilo Mazara 21

Città: Sulmona

Codice postale: 67039

Paese: Italia

Punti di contatto: Ufficio Gare e Contratti

Telefono: 0864/242201

All'attenzione di: Dott.ssa Emanuela Fracassi

Posta elettronica: e.fracassi@comune.sulmona.aq.it

Fax: 0864/242312

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.comune.sulmona.aq.it

Profilo di committente (*URL*):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale | <input type="checkbox"/> Difesa |
| <input checked="" type="radio"/> Autorità regionale o locale | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale | <input type="checkbox"/> Ambiente |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | <input type="checkbox"/> Salute |
| <input type="radio"/> Altro | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale |
| | <input type="checkbox"/> Protezione sociale |
| | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione |
| | <input type="checkbox"/> Istruzione |
| | <input type="checkbox"/> Altro |

(specificare):

(specificare):

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

sì

no

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N.26
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Codice NUTS

II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
- l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
- l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero _____, o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra _____ e _____

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota) :

**Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località
Incoronata - CIG:028594621A**

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Affidamento a concessionario della gestione e conduzione dell'impianto natatorio sito in località Incoronata.

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale **Vocabolario principale** **Vocabolario supplementare**(*se del caso*)

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (*per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario*)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (*contrassegnare una sola casella*):

un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (*compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni*)

€ 526.900,00, di cui € 521.631,00 a base d'asta ed € 5.269,00 per oneri di sicurezza.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (*indicare solo in cifre*):

Moneta:

oppure valore tra

e

Moneta:

II.2.2) Opzioni (*se del caso*)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: *oppure* giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (*se del caso*): *oppure* valore tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: *oppure* giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 120 *oppure* giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal (gg/mm/aaaa)

al (gg/mm/aaaa)

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Garanzia provvisoria di € 10.540,00 pari al 2% dell'importo a base d'asta. Per le modalità di costituzione si rinvia al Disciplinare di gara.

L'aggiudicatario dovrà fornire garanzia definitiva a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Sono ammessi a partecipare alla gara anche i soggetti di cui al punto III.2.1) appositamente e temporaneamente raggruppati o consorziati. Per la costituzione di raggruppamenti di tipo verticale si precisa che la prestazione principale è da intendersi riferita alla pratica e promozione della disciplina del nuoto.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato al bando medesimo in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Alla mancata osservanza del suddetto divieto conseguirà l'esclusione dalla gara del singolo concorrente e/o del raggruppamento temporaneo/consorzio.

In caso di raggruppamento, i requisiti di cui alle lettere a), d), e), f) del punto III.2.1) devono essere posseduti almeno dalla capogruppo, i restanti requisiti elencati nel medesimo articolo devono essere posseduti da ciascuno dei componenti il raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 37, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, l'offerta dei concorrenti associati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione nonché nei confronti delle imprese sub-concessionarie e dei fornitori.

Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 sono vietate le associazioni in partecipazione e ogni modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza dei divieti suddetti comporta la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del contratto.

Nel caso di partecipazione alla gara di consorzi, questi devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto:

- Società ed associazioni sportive dilettantistiche;
 - Enti di promozione sportiva;
 - Discipline sportive associate;
 - Federazioni sportive nazionali,
- tutti affiliati alla Federazione Italiana Nuoto.

I soggetti che intendono partecipare alla selezione devono essere, alla data del presente bando, in possesso dei seguenti requisiti:

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

- a) sede operativa con responsabili in loco nel Comune di Sulmona o, in carenza, impegno a stabilirla entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva della gara onde consentire l'immediata consegna dell'impianto e, conseguentemente, l'inizio del servizio;
- b) assenza delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- c) iscrizione alla C.C.I.A.A., laddove previsto dalla natura giuridica del soggetto;
- d) ininterrotta affiliazione alla F.I.N. dalla stagione agonistica 2007/2008
- e) assenza delle condizioni previste dall'art. 9, secondo comma lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o di altra condizione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione comprese quelle previste dall'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- f) regolarità dei versamenti contributivi ed assicurativi;
- g) non esclusione dalla partecipazione alle gare ai sensi dell'art. 1 co. 14 L. 383/2001;
- h) assenza delle condizioni di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara e non avere direttamente o indirettamente preso parte ad accordi volti ad alterare la libera concorrenza;
- i) insussistenza di cause ostative e non applicazione di misure preventive di cui alla legge 575/65 (disposizioni antimafia);
- l) osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(se del caso):

Dichiarazione di almeno 1 (uno) istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D. Lgs. 385/1993.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(se del caso):

- 1) svolgimento, nel biennio precedente (2007/2008), per un periodo minimo di 24 mesi anche non consecutivi, anche in forma associativa e con funzioni di capogruppo, di servizi di gestione di almeno 1 (uno) impianto natatorio pubblico o privato, con caratteristiche dimensionali e funzionali equivalenti a quelle dell'impianto oggetto della concessione di cui al presente bando;
- 2) impiego, nel biennio di esercizio delle attività per l'espletamento di servizi analoghi a quelli oggetto di gara, di un numero medio di dipendenti non inferiore a 6 (sei);

**Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località
Incoronata - CIG:028594621A**

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

sì no

In caso affermativo,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

L. 289/2002 art. 90 co.25; L.R. 3/2003 artt. 1 e 2; art. 14 Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

Ristretta

Ristretta accelerata

Negoziata

Giustificazione della procedura accelerata:

Sono già stati scelti candidati?

sì

no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni

Negoziata accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori

oppure numero minimo previsto e *se del caso*, numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo*(procedura negoziata, dialogo competitivo)*

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì

no

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. personale	25	6. ribasso sul contributo	20
2. gestione delle attività	35	7.	
3. manifestazioni che si intendono svolgere	5	8.	
4. servizi aggiuntivi	10	9.	
5. programma manutenzione ordinaria	5	10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì no

In caso affermativo,

Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Documenti a pagamento

sì no

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre):

Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

**Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località
Incoronata - CIG:028594621A**

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 12/06/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi: 180

oppure giorni: (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 18/06/2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 10:00

Luogo (se del caso): Sede comunale - via Mazara 21

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì no

Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega

Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località Incoronata - CIG:028594621A

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

Il disciplinare di gara è visionabile all'indirizzo Internet di cui al punto I.1. Ad esso si rinvia per tutte le informazioni non riportate nel presente bando ed, in particolare, per i subcriteri di valutazione delle offerte. Al medesimo indirizzo sono disponibili anche il capitolato speciale, il Duvri e la documentazione complementare. Del bando è data divulgazione anche mediante:

- inserzione nel sito Internet del Comune di Sulmona www.comune.sulmona.aq.it;
- affissione all'Albo Pretorio;
- inserzione su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tar Abruzzo

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

**Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località
Incoronata - CIG:028594621A**

Posta
elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet
(URL):

VI.4.2) Presentazione del ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

**Affidamento in concessione della gestione del complesso natatorio sito in località
Incoronata - CIG:028594621A**

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta
elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet
(URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

16/04/2009 (gg/mm/aaaa)

