



CITTÀ DI SULMONA

Medaglia d'Argento al Valor Militare

PROVINCIA DELL'AQUILA

III[^] RIPARTIZIONE –
AREE: SOCIO- CULTURALE, SCOLASTICA ED EDUCATIVA

Bando di Gara

Affidamento della gestione del “Centro diurno Alzheimer Renato Caracciolo” .

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 244/III del 6/11/2008 il Comune di Sulmona intende appaltare il servizio di gestione di un Centro semiresidenziale diurno socio-assistenziale per pazienti con demenza di tipo Alzheimer e Alzheimer, avente sede presso i locali “Centro Diurno Renato Caracciolo” messi a disposizione dalla Casa Santa dell’Annunziata, da espletarsi con le modalità contenute nel capitolato di gara. (CIG: 0248399954).

L’appalto del citato servizio di gestione, essendo ricompreso, a norma dell’art. 20 D. Lgs. 163/2006, fra quelli cosiddetti “esclusi” dall’applicazione del Codice dei Contratti, avverrà, in osservanza dei principi di cui all’art. 27 del citato Decreto, mediante procedura aperta.

La gara sarà aggiudicata in favore del concorrente che offrirà il prezzo più basso sull’importo a base d’asta di € 50.000,00 (euro cinquantamila/00) oltre IVA del 4%, coperti per € 41.600,00 da contributo regionale e per €10.400,00 con risorse del Comune.

Il Centro sarà funzionante dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 17,00 ed il sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

L’affidamento avrà durata presunta di anni uno decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, che comunque non avrà efficacia oltre il 31.12.2009.

Possono chiedere di partecipare alla selezione le Cooperative sociali di cui all’art. 1 lett. a) della L.381/91 iscritte agli albi regionali e che siano in possesso:

- 1) dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

Sono di conseguenza esclusi i soggetti :

- a) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni
- b) che abbiano pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall’articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l’esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico.
- c) nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello

Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; e' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata

d) che abbiano violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che abbiano commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante o che abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che abbiano commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che abbiano reso nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla L. 248/2006.

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti sopra elencati mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 in cui indica anche le eventuali condanne in relazione alle quali vi sia stata applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'articolo 445 comma 2 del CPP.

2) della capacità tecnico-organizzativa adeguata alla esecuzione del servizio risultante da:

a) avere una sede operativa nel Comune di Sulmona (ovvero impegno ad attivarla in caso di aggiudicazione entro e non oltre 15 gg. dall'aggiudicazione);

b) aver prestato nell'ultimo triennio 2005/2007 almeno un anno di servizio dello stesso tipo di quello oggetto del presente appalto; a tal fine la Ditta dovrà produrre un'attestazione dei suddetti servizi indicando i relativi importi, le date nonché i destinatari. Per i servizi prestati a favore di amministrazioni pubbliche è necessaria la prova mediante certificazione rilasciata e

vistata dalle relative Amministrazione o Enti; per quelli svolti a favore di privati, l'effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;

c) avere disponibilità delle attrezzature tecniche (pulmino per il trasporto utenti) e degli strumenti (attrezzatura necessaria per lo svolgimento dei laboratori) da utilizzare per la prestazione del servizio e delle misure da adottare per garantire la qualità dello stesso. Tale disponibilità dovrà essere oggetto di dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante allegando copia di un documento di riconoscimento.

3) della capacità economico-finanziaria adeguata al servizio risultante da:

a) la produzione di almeno una referenza bancaria comprovante la capacità economica finanziaria come previsto dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006;

b) fatturato globale d'impresa e importo relativo al servizio oggetto di gara, realizzati negli ultimi tre esercizi, non inferiori rispettivamente ad €100.000,00 e ad €50.000,00.

Possono chiedere di partecipare alla gara anche i Consorzi di cui all'art. 8 della L. 381/91, iscritti agli albi regionali di cui all'art. 9 della legge suddetta.

Sono ammesse altresì a partecipare alla gara Cooperative iscritte agli albi regionali ai sensi della L. 381/91, e riunite in raggruppamento temporaneo di impresa (costituendo o costituito)

In caso di partecipazione di un Consorzio non è ammessa la partecipazione delle singole cooperative aderenti al Consorzio: pertanto i Consorzi dovranno dichiarare, a pena di esclusione, nella domanda di ammissione quali sono le cooperative sociali facenti parte del consorzio.

In sede di offerta il Consorzio dovrà indicare la/e Cooperativa/e incaricata/e della esecuzione, per cui intende concorrere.

REQUISITI nel caso di partecipazione di Consorzi che eseguano il servizio tramite una consorziata

In caso di partecipazione di Consorzi che abbiano dichiarato di eseguire il servizio tramite una Cooperativa aderente sia il consorzio che la cooperativa esecutrice del servizio:

- devono essere iscritti agli albi regionali di cui alla Legge 381/91;

- non debbono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lg.vo 163/2006 sopra elencate;

- il requisito di cui al n. 2a) può essere posseduto indifferentemente dalla Cooperativa esecutrice o dal Consorzio;

- i requisiti di cui ai nn. 2b), 3a) e 3b) debbono intendersi riferiti alla Cooperativa esecutrice del servizio.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE

Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito l'istanza di partecipazione, deve essere sottoscritta da tutte le cooperative raggruppate, deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole cooperative e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso di aggiudicazione, il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura e' conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato e' gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non è ammessa la partecipazione delle singole cooperative facenti parte dello stesso raggruppamento.

E' vietata qualsiasi modificazione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto comunque salvo quanto disposto dall'art. 37 co. 18 del D. Lgs. 163/2006.

L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta, nel caso, l'annullamento dell'eventuale aggiudicazione o la nullità del contratto.

L'offerta delle imprese riunite determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione.

REQUISITI nel caso di associazione temporanea di imprese o di consorzi che eseguano le prestazioni tramite due o più consorziate:

Tutte le cooperative dell'ATI e, in caso di consorzio che esegua le prestazioni tramite più cooperative consorziate, sia il consorzio sia le consorziate esecutrici, devono possedere i requisiti di carattere generale sopra descritti e non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 sopra elencate.

Il requisito di cui al punto 2a) dovrà essere posseduto dalla ditta capogruppo in casi di ATI e dal consorzio o dalla consorziata che eseguirà il contratto in maniera prevalente.

Il fatturato globale e quello specifico riferito alla associazione di imprese, a risultanza della somma del volume di affari di ciascuna, o quello delle consorziate indicate come esecutrici, dovrà risultare non inferiore all'importo indicato per il concorrente singolo.

Nell'ATI o fra le consorziate dovrà altresì essere presente almeno una cooperativa che abbia realizzato nell'ultimo triennio un fatturato non inferiore all'importo a base d'asta in servizi di gestione di centri residenziali o semiresidenziali per anziani e disabili.

I requisiti di capacità tecnica-organizzativa devono essere posseduti dalla capogruppo o in caso di consorzi dalla consorziata che esegue le prestazioni prevalenti.

La referenza bancaria dovrà essere prodotta da tutte le imprese dell'Ati e da tutte le consorziate esecutrici.

L'offerta dovrà pervenire, a mezzo servizio postale, agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano, **all'ufficio protocollo del Comune** entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **29.12.2008**.

Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune.

Saranno esclusi i plichi pervenuti oltre l'orario ed il termine stabilito. Le offerte consegnate non possono essere ritirate e non è consentito, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.

I soggetti partecipanti sono tenuti a presentare la documentazione di seguito elencata, da inserirsi all'interno di un unico plico debitamente chiuso e sigillato, controfirmato o siglato sui lembi di chiusura. Il plico dovrà riportare la seguente indicazione:

Al Comune di Sulmona: “ Offerta per la gara relativa all'appalto della gestione del “Centro Diurno Alzheimer Renato Caracciolo”, oltre al nominativo dell'impresa partecipante.

Il plico deve contenere, a pena di esclusione, le seguenti buste:

- **Busta n. 1** – documentazione amministrativa;
- **Busta n. 2** – offerta economica.

Tali buste devono essere a loro volta sigillate e controfirmate o siglate sui lembi di chiusura. All'esterno delle buste deve essere indicato il mittente, il relativo contenuto e la seguente dicitura: **“Al Comune di Sulmona – Gara relativa all'appalto della gestione del “Centro Diurno Alzheimer Renato Caracciolo”.**

Busta n. 1 Riportante la dicitura “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**”

All'interno della busta dovrà essere contenuta la seguente documentazione e le dichiarazioni rese dal legale rappresentante e da quest'ultimo sottoscritte, con firma leggibile e per esteso:

- a) istanza di partecipazione;
- b) certificazioni o corrispondenti dichiarazioni sostitutive di certificazione (rese ai sensi del D.P.R. 445/2000) attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnica ed economica;
- c) dichiarazione di avere preso visione e di accettare senza riserve tutte le condizioni, nessuna eccettuata, del capitolato;
- d) in caso di raggruppamenti di imprese e di consorzio, l'istanza deve specificare le parti di servizio che verranno eseguite dalle singole imprese raggruppate o consorziate;
- e) dichiarazione dalla quale risulti che nel redigere l'offerta si è tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro e di tutte le circostanze che possono influire nella determinazione dell'offerta.

Busta n. 2 Riportante la dicitura “**OFFERTA ECONOMICA**”

Dovrà contenere l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale offerto, sul prezzo posto a base d'asta. L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della Cooperativa o Consorzio. In caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate. In caso di raggruppamento costituito l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria.

Svolgimento delle operazioni di gara.

La gara avrà inizio in seduta pubblica il giorno **30.12.2008** alle ore **9.00** presso la sede comunale del Comune intestato.

Le offerte presentate dai concorrenti saranno esaminate dal Presidente del seggio di gara con l'assistenza di due testimoni di cui uno svolgerà funzioni di segretario verbalizzante.

In primo luogo verrà esaminata la documentazione amministrativa (Busta n. 1), ammettendo alla gara soltanto i concorrenti che risulteranno in regola con quanto disposto dal presente bando.

Successivamente si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica (Busta n. 2), aggiudicando provvisoriamente l'appalto in favore del concorrente che avrà formulato l'offerta con il massimo ribasso sull'importo a base d'asta.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 81, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Ferma restando la predetta facoltà, l'Amministrazione potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

ALTRE INFORMAZIONI

Copia del presente bando e del capitolato può essere ritirata presso l' Ufficio Provveditorato del Comune di Sulmona nell'orario di apertura al pubblico dalle ore 10.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo, escluso il sabato e su richiesta saranno rilasciate copie previo pagamento delle spese presso l'Ufficio Economato.

La documentazione è altresì visionabile e scaricabile sul sito internet del Comune di Sulmona (www.comune.sulmona.aq.it)

Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rita Mastrangioli (tel. 0864/242246; fax 0864/242300; e-mail:r.mastrangioli@comune.sulmona.aq.it). Per informazioni sul procedimento di gara è possibile contattare l'Ufficio Provveditorato – Servizio gare e contratti – dott.ssa Emanuela Fracassi (tel. 0864/242201; fax 0864/242304; e-mail: e.fracassi@comune.sulmona.aq.it).

**IL DIRIGENTE REGGENTE
(Dott. Benvenuto Natale)**