



CITTÀ DI SULMONA
Medaglia d'Argento al Valor Militare
PROVINCIA DELL'AQUILA

1° SETTORE
SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI ALLA COLLETTIVITÀ

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISTA ATLETICA LEGGERA COMUNALE IN LOCALITÀ INCORONATA. [CIG: 0413881965]

ART. 1 – ENTE CONCEDENTE

Comune di Sulmona, Settore 1° / Servizi alla Collettività, via Mazara, 21 tel. 0864/242250 – fax 0864/242305, e-mail: g.colaprete@comune.sulmona.aq.it, indirizzo Internet: www.comune.sulmona.aq.it

ART. 2 – OGGETTO

- 2.1 In esecuzione della Deliberazione di Commissario Straordinario n. 163 del 22.10.2007, successivamente integrata con Deliberazione di Giunta n. 203 del 5.12.2008, e della Determinazione Dirigenziale n. 647 del 22.10.2009, è indetta procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione della pista atletica leggera comunale, località Incoronata.
- 2.2 L'impianto sportivo in oggetto è descritto dettagliatamente nel capitolato d'onere allegato al presente bando.
- 2.3 Poiché si verte in tema di affidamento di concessione di servizi, al presente bando si applica l'art. 30 del D. Lgs. 163/2006, nonché gli articoli del medesimo decreto espressamente richiamati dal presente bando.

ART. 3 – MODALITÀ E CONDIZIONI

3.1 Le modalità e le condizioni organizzative minimali di gestione del servizio, a cui il concessionario dovrà attenersi e che non potranno essere derogate ma solo integrate dalle condizioni offerte in sede di gara, sono analiticamente descritte nel capitolato d'oneri.

3.2 Tutte le attività richieste dovranno essere effettuate dal soggetto gestore con propria organizzazione, nel rispetto delle normative vigenti inerenti la gestione e conduzione degli impianti sportivi in oggetto, e nel rispetto delle disposizioni dell'Amministrazione comunale.

ART. 4 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà la durata di anni 8 (otto), con decorrenza dalla data indicata nel contratto.

ART. 5 – CORRISPETTIVO

Al concessionario spetterà il diritto di percepire tutte le entrate derivanti:

- dall'applicazione delle tariffe di cui all'art. 3 del capitolato. E' fatta salva la revisione periodica delle stesse nel periodo di validità della concessione;
- dalla gestione degli spazi pubblicitari all'interno dell'impianto;
- dall'eventuale contributo annuale che il Comune erogherà a sostegno della gestione nella misura corrispondente all'offerta economica presentata in sede di gara.

ART. 6 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto:

- a. Società ed associazioni sportive dilettantistiche;
- b. Enti di promozione sportiva;
- c. Discipline sportive associate;
- d. Federazioni sportive nazionali,

tutti affiliati alla Federazione FIDAL.

6.2 I soggetti di cui al punto 6.1 che intendono partecipare alla selezione devono essere, alla data del presente bando, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- b) iscrizione alla C.C.I.A.A., laddove previsto dalla natura giuridica del soggetto;
- c) ininterrotta affiliazione alla FIDAL dall'anno 2004;
- d) svolgimento dall'anno 2004, anche in forma associativa e con funzioni di capogruppo, di servizi di gestione di almeno 1 (uno) impianto pubblico o privato, con caratteristiche dimensionali e funzionali equivalenti a quelle dell'impianto oggetto della concessione di cui al presente bando;

- e) assenza delle condizioni previste dall'art. 9, secondo comma lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o di altra condizione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione comprese quelle previste dall'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- f) regolarità dei versamenti contributivi ed assicurativi se dovuti;
- g) non esclusione dalla partecipazione alle gare ai sensi dell'art. 1 co. 14 L. 383/2001;
- h) assenza delle condizioni di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara *oppure* presenza di una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. *ininfluente* sulla formulazione dell'offerta;
- i) non avere direttamente o indirettamente preso parte ad accordi volti ad alterare la libera concorrenza;
- l) insussistenza di cause ostative e non applicazione di misure preventive di cui alla legge 575/65 (disposizioni antimafia);
- m) osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

I concorrenti possono attestare il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

ART. 7 – NORME PER CONCORRENTI TEMPORANEAMENTE RAGGRUPPATI E CONSORZIATI.

- 7.1 Sono ammessi a partecipare alla gara anche i soggetti di cui all'art. 6.1 appositamente e temporaneamente raggruppati o consorziati. Per la costituzione di raggruppamenti di tipo verticale si precisa che la prestazione principale è da intendersi riferita alla pratica e promozione dell'attività di atletica leggera.
- 7.2 Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato al bando medesimo in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Alla mancata osservanza del suddetto divieto conseguirà l'esclusione dalla gara del singolo concorrente e/o del raggruppamento temporaneo/consorzio.
- 7.3 In caso di raggruppamento, i requisiti di cui alle lettere a), c), d) dell'art. 6.2 devono essere posseduti almeno dalla capogruppo, i restanti requisiti elencati nel medesimo articolo devono essere posseduti da ciascuno dei componenti il raggruppamento. Ai sensi dell'art. 37, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, l'offerta dei concorrenti associati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione nonché nei confronti delle imprese sub-concessionarie e dei fornitori.
- 7.4 Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 sono vietate le associazioni in partecipazione e ogni modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza dei divieti suddetti comporta la revoca dell'aggiudicazione e la

risoluzione del contratto.

7.5 Nel caso di partecipazione alla gara di consorzi, questi devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

ART. 8 – GARANZIE RICHIESTE

Se la gara sarà aggiudicata sulla base dell'offerta di un canone per la gestione, il concessionario deve fornire garanzia definitiva a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

ART. 9 – PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà aggiudicato mediante procedura aperta. La valutazione delle offerte sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.

ART. 10 – ELEMENTI DI VALUTAZIONE

All'Offerta Tecnica saranno attribuiti un massimo di **70 punti**, così ripartiti:

PIANO DI UTILIZZO IMPIANTI

MAX PUNTI 70

1. Personale con titoli specifici

max pt. 20

1a Riconoscimenti conferiti dal CIO (diploma al merito)	PUNTI 8
1b Riconoscimenti conferiti dal CONI	MAX PUNTI 6
- stella al merito d'oro	punti 6
- stella al merito d'argento	punti 4
- stella al merito di bronzo	punti 2
1c Riconoscimenti conferiti dalla FIDAL	MAX PUNTI 4
- querce al merito 3° grado	punti 4
- querce al merito 2° grado	punti 2
- querce al merito 1° grado	punti 1
1d Altri titoli	MAX PUNTI 2

2. Progetto di gestione

max punti 22

- | | |
|---|-------------|
| 2a Programma sportivo (distribuzione orari e tipologia attività programmate) che il concessionario si impegna a svolgere all'interno dell'impianto per tutto il periodo di gestione | MAX PUNTI 8 |
| 2b Forme di collaborazione con l'associazionismo sportivo di altre discipline presenti in città | MAX PUNTI 6 |
| 2c Iniziative finalizzate alla promozione e sviluppo dell'attività di atletica | MAX PUNTI 4 |
| 2d Attività per particolari tipologie di utenti
(diversam. abili, militari, terza età, studenti scuole, studenti universitari, villeggianti, etc.) | MAX PUNTI 4 |

3 Manifestazioni che si intendono svolgere (campionati e relativo livello: provinciale, regionale, interregionale, nazionale, internaz.le)

max punti 20

- | | |
|-------------------|----------|
| 3a provinciale | PUNTI 1 |
| 3b regionale | PUNTI 2 |
| 3c interregionale | PUNTI 4 |
| 3d nazionale | PUNTI 12 |
| 3e internazionale | PUNTI 20 |

4. Riconoscimenti CONI all'associazione

max punti 4

- | | |
|-------------------------------|---------|
| 4a stella al merito d'oro | punti 4 |
| 4b stella al merito d'argento | punti 3 |
| 4c stella al merito di bronzo | punti 2 |

5 Servizi aggiuntivi

max punti 4

Proposte migliorative degli impianti dal punto di vista gestionale anche attraverso l'inserimento di nuovi arredi e attrezzature, promozione di attività sportive considerate minori per ampliare l'offerta sportiva attualmente erogata etc., proposte connesse con iniziative a carattere culturale.

All'Offerta Economica saranno attribuiti un massimo di 30 punti, come appresso precisato

CANONE: verrà assegnato n. 1 punto per ogni € 200 (duecento) sull'importo massimo del canone annuo posto a base di gara fissato in €6.000,00 per un totale di	MAX PUNTI 30
--	--------------

oppure

<u>CONTRIBUTO annuo richiesto:</u>	<u>PUNTI</u>
€3.000	0
€2.500	0,5
€2.000	1
€1.500	1,5
€1.000	2
€ 500	2,5
€ 0,00	3

10.4 L'aggiudicazione sarà disposta nei confronti del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio finale, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti rispettivamente all'offerta tecnica e all'offerta economica. Nel caso di parità di punteggio finale tra offerte si procederà secondo quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

10.5 L'Amministrazione si riserva altresì la possibilità di procedere ugualmente all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta pervenuta, sempre che sia ritenuta conveniente ed idonea.

ART. II- MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

11.1 Le istanze di partecipazione alla gara e le offerte devono essere formulate nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara.

11.2. Il plico contenente l'istanza di partecipazione, la documentazione amministrativa correlata e le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sulmona **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11.02.2010**, a pena di esclusione. Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo apposti sul plico dal Protocollo Generale del Comune.

11.3 Le modalità di inoltro sono precisate nel Disciplinare di gara.

ART. 12 – DOCUMENTAZIONE ACQUISIBILE ED INFORMAZIONI

12.1 I soggetti che intendano partecipare alla gara possono acquisire i documenti relativi alla stessa (bando, disciplinare e capitolato d'oneri) scaricandoli dal sito Internet www.comune.sulmona.aq.it

12.2 Informazioni o chiarimenti attinenti il servizio oggetto del presente bando potranno essere richiesti al 1° Settore / Servizi alla Collettività del Comune (tel. 0864/242250; 0864/242264; fax 0864/242305; e-mail: g.colaprete@comune.sulmona.aq.it).

12.3 Per informazioni o chiarimenti relativi alla procedura di gara ci si potrà rivolgere all'Ufficio Gare e Contratti (tel. 0864/242201; fax 0864/242298; e-mail: e.fracassi@comune.sulmona.aq.it).

ART. 13 – INFORMAZIONI SULLA PUBBLICIZZAZIONE

Il presente bando viene divulgato mediante:

- a) inserzione nel sito Internet del Comune di Sulmona www.comune.sulmona.aq.it;
- b) affissione all'Albo Pretorio;
- c) pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti:
www.serviziocontrattipubblici.it.

ART. 14 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è il Dott. Giancarlo Colaprete (tel. 0864/242250; fax 0864/242305; e-mail: g.colaprete@comune.sulmona.aq.it).

Sulmona, lì

Il Dirigente
(Dott. Benvenuto Natale)